

**Частное образовательное учреждение высшего образования "Курский институт менеджмента, экономики и бизнеса"**

УТВЕРЖДАЮ

Проректор по учебной работе

Н.А.Еськова

30 августа 2024 г.

## Земельное право

### Аннотация

#### рабочей программы дисциплины (модуля)

Закреплена за кафедрой	<b>Кафедра правовых и гуманитарных дисциплин</b>
Учебный план	40.03.01 Юриспруденция Профиль "Гражданское и предпринимательское право"
Квалификация	<b>юрист</b>
Форма обучения	<b>очная</b>
Общая трудоемкость	<b>3 ЗЕТ</b>

Часов по учебному плану	108	Виды контроля в семестрах:
в том числе:		зачеты 6
аудиторные занятия	36,3	
самостоятельная работа	71,7	

Форма обучения **очно-заочная**

Общая трудоемкость **3 ЗЕТ**

Часов по учебному плану	108	Виды контроля в семестрах:
в том числе:		зачеты 5
аудиторные занятия	14,3	
самостоятельная работа	89,7	
часов на контроль	4	

Форма обучения **заочная**

Общая трудоемкость **3 ЗЕТ**

Часов по учебному плану	108	Виды контроля на курсах:
в том числе:		зачеты 4
аудиторные занятия	12,3	
самостоятельная работа	92	
часов на контроль	3,7	

**Распределение часов дисциплины по семестрам**

Семестр (<Курс>.<Семестр на курсе>)	<b>6 (3.2)</b>		Итого	
	Неделя			
Вид занятий	уп	рп	уп	рп
Лекции	18		18	
Практические	18		18	
Контактная работа на аттестацию	0,3		0,3	
Итого ауд.	36,3		36,3	
Контактная работа	36,3		36,3	
Сам. работа	71,7		71,7	
Итого	108		108	

**Распределение часов дисциплины по семестрам**

Семестр (<Курс>.<Семестр на курсе>)	<b>5 (3.1)</b>		Итого	
	Неделя			
Вид занятий	уп	рп	уп	рп
Лекции	6		6	
Практические	8		8	
Контактная работа на аттестацию	0,3		0,3	
Итого ауд.	14,3		14,3	
Контактная работа	14,3		14,3	
Сам. работа	89,7		89,7	
Часы на контроль	4		4	
Итого	108		108	

**Распределение часов дисциплины по курсам**

Курс	<b>4</b>		Итого	
	уп	рп		
Лекции	4		4	
Практические	8		8	
Контактная работа на аттестацию	0,3		0,3	
Итого ауд.	12,3		12,3	
Контактная работа	12,3		12,3	
Сам. работа	92		92	
Часы на контроль	3,7		3,7	
Итого	108		108	

## 1. ЦЕЛИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Основной целью преподавания дисциплины «Земельное право» является формирование у студентов знаний в области земельного права, а также выработка умений применения земельного законодательства органами государственной власти и органами местного самоуправления, а также правоохранительными органами.

## 2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ) В СТРУКТУРЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Цикл (раздел) ОП:

Б1.О

### 2.1 Требования к предварительной подготовке обучающегося:

2.1.1 Документационное обеспечение юридической деятельности

2.1.2 Предпринимательские право

2.1.3 Административное право

2.1.4 Налоговое право

2.1.5 Введение в профессиональную деятельность

2.1.6 Конституционное право

### 2.2 Дисциплины (модули) и практики, для которых освоение данной дисциплины (модуля) необходимо как предшествующее:

2.2.1 Правовое обслуживание юридических и физических лиц

2.2.2 Международное частное право

2.2.3 Организация предпринимательской деятельности

2.2.4 Противодействие коррупции

## 3. КОМПЕТЕНЦИИ ОБУЧАЮЩЕГОСЯ, ФОРМИРУЕМЫЕ В РЕЗУЛЬТАТЕ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

### ОПК-2.2: Выбирает оптимальный вариант правомерного поведения с учетом фактических обстоятельств дела

**Знать:** основы правомерного поведения

**Уметь:** анализировать фактические обстоятельств дела

**Владеть:** навыками выбора оптимального варианта правомерного поведения с учетом фактических обстоятельств дела

### ОПК-3.1: Анализирует юридические факты и возникающие в связи с ними правоотношения, толкует и правильно применяет правовые нормы

**Знать:** основные приемы анализа правоотношений

**Уметь:** толковать и правильно применять правовые нормы

**Владеть:** методами анализа юридических фактов и возникающих в связи с ними правоотношений

### ОПК-3.2: Принимает решения и совершает юридические действия в точном соответствии с законом

**Знать:** нормативно-правовые основы принятия решений

**Уметь:** совершать юридические действия в точном соответствии с законом

**Владеть:** навыками принятия решений в профессиональной деятельности

### ОПК-3.3: Демонстрирует навыки анализа правоприменительной практики, обеспечивает реализацию норм материального и процессуального права

**Знать:** нормы материального и процессуального права.

**Уметь:** анализировать правоприменительную практику

**Владеть:** навыками реализации норм материального и процессуального права

### ОПК-6.2: Осуществляет подготовку проектов нормативных правовых актов и иных юридических документов

**Знать:** методы составления нормативно – паровых актов и других юридических документов

**Уметь:** участвовать в разработке юридической документации

**Владеть:** навыками подготовки проектов нормативных правовых актов и иных юридических документов

### ОПК-6.3: Осуществляет анализ нормативных правовых актов в целях устранения правовых пробелов и коллизий в правоприменительной деятельности

**Знать:** методы анализа нормативных правовых актов

**Уметь:** анализировать нормативно – правовую документацию

**Владеть:** навыками устранения правовых пробелов и коллизий в правоприменительной деятельности

### ПК-3.2: Разрабатывает, составляет, оформляет гражданско-правовые договоры, участвует в их заключении

**Знать:** основы формирования гражданско-правовых договоров

**Уметь:** разрабатывать, составлять, оформлять гражданско-правовые договоры

**Владеть:** навыками заключения гражданско-правовых договоров

В результате освоения дисциплины (модуля) обучающийся должен

3.1	<b>Знать:</b> понимать социально-экономические и политические особенности введения свободного рыночного оборота земли, вне зависимости от их принадлежности к конкретным категориям; знать правовой статус субъектного и объектного состава земельных правоотношений; знать виды юридической ответственности за нарушение земельного законодательства и хорошо уметь применять их на практике.
3.2	<b>Уметь:</b> уметь ориентироваться в особенностях совершения сделок с земельными участками с учетом условий их эффективного и рационального использования; разбираться в содержании одного из центральных институтов земельного права – права собственности на землю (государственной, муниципальной и частной);
3.3	<b>Владеть:</b> способностью применять знания, полученные в результате изучения земельного права, к практическим особенностям современной жизни; использовать нормативно-правовую базу в области земельного права как основу перспективного осуществления и функционирования земельных общественных отношений в России.